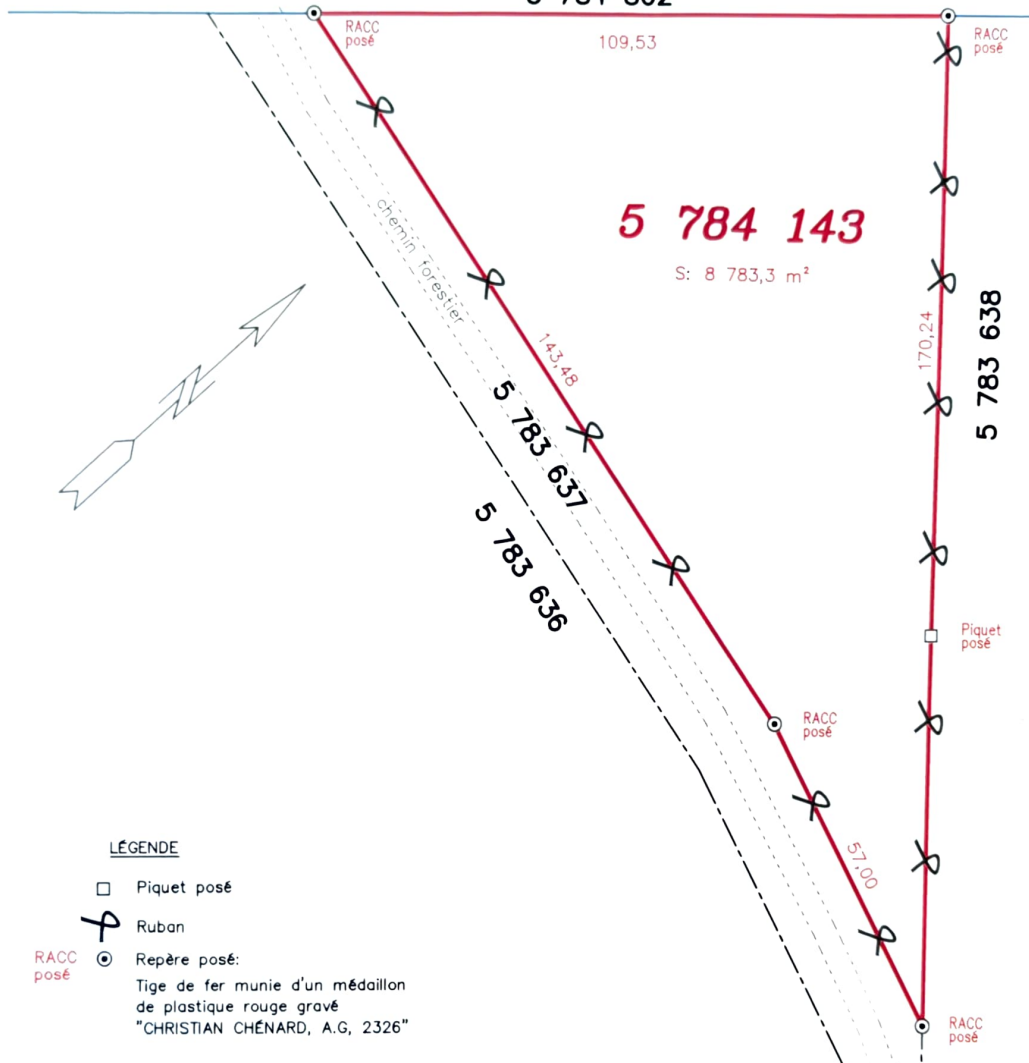




CERTIFICAT DE PIQUETAGE

Chemin du Rang du Nord

5 784 802



LÉGENDE

- Piquet posé
- ✂ Ruban
- Repère posé:
Tige de fer munie d'un médaillon
de plastique rouge gravé
"CHRISTIAN CHÉNARD, A.G. 2326"

Pose de 4 repères, d'un piquet et de rubans, le 27 octobre 2020

Cette opération de piquetage a été réalisée dans le but d'identifier les limites de l'emplacement montré au présent document.

Ce certificat de piquetage est fait pour le seul bénéfice du mandataire et n'a aucune valeur vis-à-vis les tiers. Seul le bornage avec le consentement des voisins contresigné dans un procès-verbal de bornage donne un caractère officiel et légal à la délimitation et la démarcation de propriété.

Les mesures indiquées sur ce plan sont exprimées dans le système international.

Échelle: 1 : 1 000

Visite des lieux par l'arpenteur-géomètre signataire, le 27 octobre 2020

Levé le 27 octobre 2020



ARPENTAGE
CÔTE-DU-SUD

Société d'arpenteurs-géomètres

Préparé à Saint-Jean-Port-Joli
le 10 novembre 2020

par: Signé: *Christian Chénard*
Christian Chénard
Arpenteur-géomètre

Je certifie que cette copie
est conforme; *10/11/2020*

Arpenteur-géomètre

Minute: 5009

Dossier
2015-320-5784143

Carnets
de notes: D8-4(52)

17005
MUNICIPALITE DE SAINT-OMER
243 DES PELLETER
SAINT-OMER (QUEBEC) G0R 4R0
(418) 356-5634

MUNICIPALITE DE SAINT-OMER

Période d'imposition du 2024-01-01 au 2024-12-31

Adresse
324 RANG DU NORD

Matricule 6217 31 6159 00 0000

COMPTE DE TAXES MUNICIPALES 2024

Propriétaire(s)

LACHANCE JEAN
GESTION TERRES ET TERRAINS LACHANCE A/S
200 AVENUE FORD
PORTNEUF QC
G0A 2Y0

Cadastre(s) et numéro(s) de lot
5784143

N° compte 000315 Date 2024-01-25 N° certificat

Détail des taxes

Description de la taxe	Référence	Base d'imposition	Valeur imposable	Taux	% taux	Montant
GE - FONCIERE GENERALE	170-23	EVALUATION	14 000	.0042000	100	58,80
GE - SÉCURITÉ PUBLIQUE	170-23	EVALUATION	14 000	.0007000	100	9,80
GE - SÉCURITÉ INCENDIE	170-23	EVALUATION	14 000	.0006000	100	8,40
GE - VOIRIE MUNICIPALE	170-23	EVALUATION	14 000	.0022000	100	30,80
GE - QUOTE PART MRC	170-23	EVALUATION	14 000	.0010000	100	14,00

G: Taxe foncière pouvant être acquittée en plusieurs versements, selon la loi
R: Taxe autre que foncière ou compensation pouvant être acquittée, selon un règlement local, en plusieurs versements
U: Taxe ou compensation ne pouvant être payée en plusieurs versements
E: Taxe imposable s'appliquant à tous les immeubles imposables de la municipalité
S: Taxe s'appliquant aux immeubles d'un secteur de la municipalité
B: Taxe s'appliquant aux bénéfices des travaux pour lesquels elle est imposée

Échéance(s) et paiement(s)

N° référence pour paiement F 6217 31 6159 00 0000	Échéance(s) 1) 2024-03-01	121,80 \$	Taxes courantes Arrérages Intérêts Pénalité Non échue(s)	121,80 0,00 0,00 0,00 0,00
	Après échéance(s) Taux d'intérêt annuel 12% Taux de pénalité mensuel 1,2% (12% max. par an)	Date de calcul (arrérages, intérêts et pénalité) 2024-01-01	Crédit Total à payer	0,00 121,80 \$

Message(s)

MUNICIPALITE DE SAINT-OMER

LACHANCE JEAN

324 RANG DU NORD

N° référence pour paiement F 6217 31 6159 00 0000

SIPC 3734

Taxes courantes 121,80

N° compte: 000315

Autres sommes 0,00

Échéance 2024-03-01

Total à payer 121,80 \$

02/03/24

VEUILLEZ JOINDRE LE COUPON AVEC VOTRE PAIEMENT